

BRF Ursvikskulle

Nyhetsbrev november 2022



Hej alla medlemmar! Hösten och mörkret är här och tyvärr även stigande räntor och elpriser. Styrelsen hann binda föreningens lån i tid vilket gör att vi inte behöver höja hyrorna. Vi har ett bra gemensamt elavtal för hela föreningen men behöver från och med november höja kilowattpriset.

RENSNING AV CYKLAR & BARNVAGNAR

Kom ihåg att ta bort lappen från din cykel, barnvagn eller pulka i förråden. Den 6 november kommer cykel- och barnvagnsförråden rensas.

HÖJNING AV EL

Med dagens höjda elpriser måste vi som förening också höja priset för er medlemmar. Det nya priset blir 1,60 SEK/kWh jämfört med det tidigare som var 1,24 SEK/kWh.

PORTKODEN TAS BORT FRÅN 1 DEC

För att öka säkerheten i vår förening kommer portkoden stängas av från 1 december. Använd istället chip, nyckel eller porttelefon.

GRUS, SLASK OCH HISSPROBLEM

Vi ber alla medlemmar torka av grus, smuts och slask från skor på mattan innanför porten för att undvika att smuts kommer in. Tänk på att hissen kan sluta fungera om grus ligger i hiss spåren. Vi behöver alla hjälpas åt att hålla ordning på våra gemensamma utrymmen.

POSTFACK

Brevbäraren har bitt oss påminna om att tömma era postfack emellanåt och vill ni inte ha reklam kan ni sätta för Reklam - nej tack! lappen på postlådan.

BRANDSKYDD

Inför höstmys och

levande ljus är det viktigt att testa sina brandvarnare och byta batteri i dessa.

SOPHANTERING

Vi påminner återigen om sophantering. Tyvärr slängs ofta saker som inte hör hemma i miljörummen. Har du grovsopor finns föreningens släp till låns för att slänga dessa. Har du ingen bil kan du hålla utkik efter mobila återvinningscentralen som kommer till Ursvik ett par gånger om året och samlar in grovsopor. Nästa tillfälle är 15 november. Surfa in på deras webbsida för mer information: www.savab.se.

INFORMATION OCH KONTAKT

Gå gärna med i vår facebookgrupp och håll kontakt med dina grannar. Vid specifika frågor, problem, önskemål eller klagomål ska kontaktas styrelsen via mail.

Webbsida: www.brfursvikskulle.se

Facebookgrupp: Brf Ursvikskulle

Styrelsens mejl: styrelsen@brfursvikskulle.se

FELANMÄLAN

Glöm inte att felanmäla fel ni upptäcker i gemensamma ytor! Detta gör ni till Storholmen förvaltning via mejl: info@storholmen.se eller telefon: 08-520 252 00

KONTAKTA STYRELSEN

Mail: styrelsen@brfursvikskulle.se
Adress: Skrivargatan 31

BRF Ursvikskulle

Hi! Autumn and darker times are here and unfortunately also increasing interests and electricity prices. The board fortunately negotiated and tied the interests of our loans before the increase and as a result we will not need to raise the housing fee. In regard to the electricity, we have a good common electricity contract but will unfortunately need to raise the kilowatt price from November.

CLEANING OF BICYCLES AND STROLLERS

Remember to remove the tag from your bicycle, stroller or sled in the storage room. On November 6, the bicycle and stroller stores will be cleared.

INCREASED ELECTRICITY PRICE

With today's increased electricity prices, we as an association must also raise the price. The new price will be SEK 1.60/kWh compared to the previous price, which was SEK 1.24/kWh.

THE DOOR CODE WILL BE SWITCHED OFF

To increase the security in our association, the door code will be switched off from December 1. Use your chip, key or door phone instead.

GRAVEL, DIRT AND ELEVATOR PROBLEMS

We ask all members to wipe off gravel, dirt and slush from shoes on the carpet inside the door to prevent dirt from entering. Keep in mind that the elevator may stop working if gravel is in the elevator tracks. We all need help keeping our common spaces tidy.

POST BOX

The postman has asked us to remind you to empty your mailboxes from time to time and if you don't want advertising, you can set the Advertising - no thanks! note on the mailbox.

FIRE PROTECTION

During autumn coziness and live candles, it is important to test your fire alarms and change the batteries in them.

WASTE MANAGEMENT

We remind all members again about garbage disposal. Unfortunately, things that do not belong in the environmental rooms are often thrown there. If you have bulky waste, the association's trailer is available for loan to dispose of it. If you don't have a car, you can look out for the mobile recycling center that comes to Ursvik a couple of times a year. The next opportunity is November 15. Surf to their webpage for more information: www.savab.se.

CONTACT WITH THE BOARD

Please join our facebook community and keep contact with your neighbors (Brf Ursvikskulle). Questions, requests or complaints to the board should be sent to the association's mail: styrelsen@brfursvikskulle.se.

Webpage: www.brfursvikskulle.se

Facebook: Brf Ursvikskulle

The boards mail: styrelsen@brfursvikskulle.se

ERROR REPORT

Don't forget to report errors in common areas
Mail: info@storholmen.se or phone: 08-520 252 00.

CONTACT DETAILS

Mail: styrelsen@brfursvikskulle.se
Adress: Skrivargatan 31

FELANMÄLAN

Glöm inte att felanmäla fel ni upptäcker i gemensamma ytor!
Detta gör ni till Storholmen förvaltning via mejl: info@storholmen.se eller telefon: 08-520 252 00

KONTAKTA STYRELSEN

Mail: styrelsen@brfursvikskulle.se
Adress: Skrivargatan 31